



Mostra

MAISONNEUVE

Espace commercial

L'ESPACE



L'ESPACE

2 130 pi²
Rez-de-chaussée



Nouvelle construction offrant une
qualité exceptionnelle de bout en
bout



Dispose d'une fenestration
incroyable



Situé au sein d'un complexe
résidentiel de 200 unités, offrant
une clientèle stable



Mostra
CONDOS LOCATIFS

2 130 pi²

BOUL. DE L'ASSOMPTION

RUE SHERBROOKE

L'ESPACE

2 130 pi²
Rez-de-chaussée

Terme À discuter

Loyer net SVP contacter l'agente
de location

Loyer additionnel 12\$ est. 2024

Allocation pour améliorations locatives À discuter

Hauteur de l'étage Approx. 10'

Stationnements commerciaux Limité



L'EMPLACEMENT



L'EMPLACEMENT

AUTOBUS:

22, 32, 131, 136,
185, 353, 364, 811



CENTRES D'INTÉRÊT

- 01** VILLAGE OLYMPIQUE
- 02** ÉCOLE DES MÉTIERS DE L'AÉROSPATIALE
- 03** HÔPITAL MAISONNEUVE-ROSEMONT
- 04** INSECTARIUM DE MONTRÉAL
- 05** JARDIN BOTANIQUE DE MONTRÉAL
- 06** PARC MAISONNEUVE
- 07** PLANÉTIUM
- 08** STADE OLYMPIQUE
- 09** BIODOME
- 10** PLAZA ANTIQUE

AUTRES CENTRES D'INTÉRÊT

- 01** ÉCOLE SECONDAIRE MARGUERITE-DE LAJEMMERAI
- 02** CHSLD BENJAMIN-VICTOR-ROUSSELOT
- 03** GOLF MUNICIPAL DE MONTRÉAL
- 04** HÔTEL UNIVERSEL MONTRÉAL
- 05** ACTION 500 JEUX D'ÉVASION, KARTING, PAINTBALL
- 06** HÔTEL CHABLIS CADILLAC
- 07** ÉGLISE MARIE-REINE-DES-COEURS
- 08** SERVICE DES LOISIRS NOTRE-DAME-DES-VICTOIRES
- 09** INSTITUT LINGUISTIQUE
- 10** MOLSON COORS CANADA | VOIRIE DICKSON

RIVE-SUD	10 min
CENTRE-VILLE	15 min
RIVE-NORD	20 min



Mostra
MAISONNEUVE

Chantal Coutu
 Conseillère à la location - Division commerciale
 ☎ (514) 206-7710
 ✉ ccoutu@cogir.net

Louis Parent
 Vice-président principal - Division commerciale
 ☎ (514) 291 2750
 ✉ lparent@cogir.net

*Imaginé
 construit
 et géré par*

