

CENTRE COMMERCIAL FOREST

10495-10707, boul. Pie-IX, Montréal-Nord (Québec) H1H 4A3

POINTS SAILLANTS

- Intersection très achalandée.
- Forte densité de population.
- Situé près de la gare de train Montréal-Nord.

HIGHLIGHTS

- Very busy intersection.
- High density population in this area.
- Located just steps away from the new Montreal-North train station.

Superficie locative / Total leasable area
116 808 pi² / sq. ft.

Magasins de détail / Retail Stores
35

Places de stationnement / Parking Spaces
582

Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	405 778	40,0 ans	65 869 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	1 331 841	38,8 ans	72 686 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	2 209 073	39,2 ans	79 523 \$



UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
001A	Éconofitness	12 904
001B	Dollarama	12 148
0002	Casa Grecque	6 473
0003	RBC Financial Group	5 505
0004	Salon Beauté de Paris	1 015
0006	Marché Bêda	9 521
0009	Chemin de Moda	2 241
0010	Cuir Masman	1 750
0011	Restaurant Forest	2 000
012A	Phat Albert	2 999
013B	Animalerie Neptune	1 236
0017	Pharmaprix	14 450
0018	Fido	911
0019	Vag Coiffure	609
0020	ChatR	975
0021	Koodo	1 202
0022	Salon El-Khoury	384
0023	Rossey	13 686
023Z	Rossey (Mezz)	5 582
0025	BaCat Sous-Marins	550
0026	H&R Block	412
0027	Twins	615
0028	Le Pot de chance	615
0029	Tabagie Forest	615
0030	B2 International	615
0031	Bijouterie Edouard	800
031B	Forest Cellulaire	400
034A	Cadeaux Triple A	715
0036	Chaussures Marwa	910
0037	Ongles Fameux	316
0038	Bijouterie Gordan	302
K002		91
K003	Loto-Québec	405
PAD1	Espace Bell	5 000
PAD1A	St-Hubert	3 016

PLAN

