

# PLACE KIRKLAND



2738-2762, boul. St-Charles, Kirkland (Québec) H9H 3B6

## POINTS SAILLANTS

- Mail extérieur offrant plusieurs services
- Les marchands offrent une variété de services et de produits très prisés par la communauté environnante

## HIGHLIGHTS

- Strip mall offering several services
- Merchants offer a wide variety of products and services highly valued by the neighbouring community

Superficie locative / Total leasable area  
20 817 pi<sup>2</sup> / sq. ft.

Magasins de détail / Retail Stores  
12

Places de stationnement / Parking Spaces  
138



| Zone commerciale<br>Commercial Trade Area | Population<br>Population | Âge moyen<br>Median Age | Revenu par ménage<br>Household Income |
|---|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Primaire (5 km) / Primary (5 km)          | 137 895                  | 42,8 ans                | 128 296 \$                            |
| Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)    | 300 146                  | 42,1 ans                | 118 465 \$                            |
| Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)      | 755 563                  | 41,6 ans                | 97 674 \$                             |

## UNITÉS / UNITS

| Unité<br>Unit | Locataire<br>Tenant           | Superficie<br>Area |
|---------------|-------------------------------|--------------------|
| 2738          | Café Maurizio                 | 2 172              |
| 2742          | Expedia Centre de Croisières  | 1216               |
| 2744          |                               | 950                |
| 2746          | Nettoyeur Belair              | 1 064              |
| 2748          | Ongles Uptop                  | 912                |
| 2748A         | H&R Block                     | 1 308              |
| 2750          | Boutique d'occasion pour Nova | 2 180              |
| 2752          | Baskin Robbins                | 934                |
| 2754          | Cavallaro                     | 2 267              |
| 2756          | Restaurant Grill Select       | 1 582              |
| 2758          | Cuisine West Island           | 2 274              |
| 2762          | Hasu Sushi & Wok              | 3 958              |

## PLAN

REZ-DE-CHAUSSÉE

