

LA GRANDE PLACE DES BOIS-FRANCS

1111, boul. Jutras Est, Victoriaville (Québec) G6S 1C1

POINTS SAILLANTS

- Création d'un volet medical.
- Aire de restauration rapide et restaurants sur place.

HIGHLIGHTS

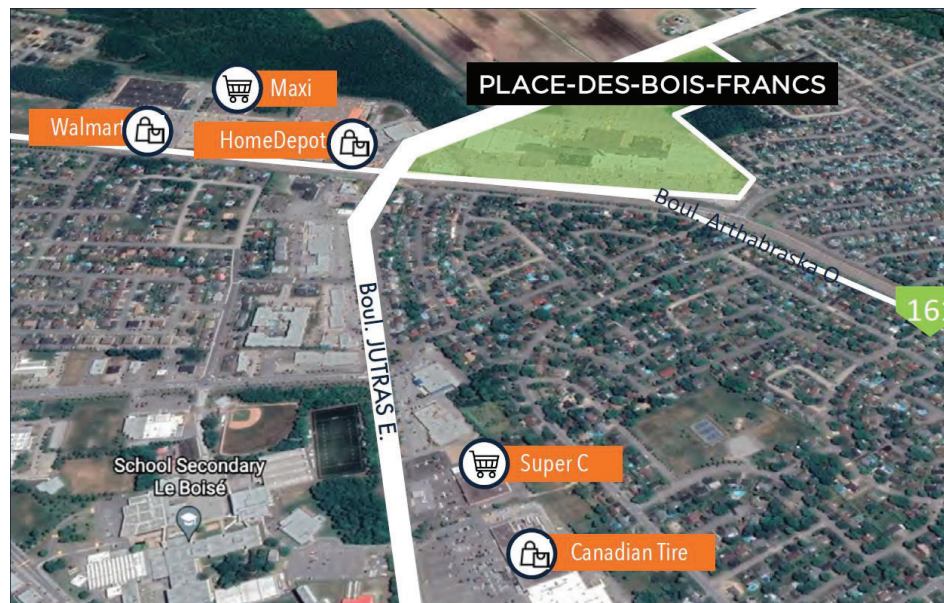
- Creating a medical component.
- Food court and restaurants on-site.

Superficie locative / Total leasable area
426 091 pi² / sq. ft.

Magasins de détail / Retail Stores
100

Places de stationnement / Parking Spaces
2 795

Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	41 710	47,6 ans	69 931 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	51 529	46,4 ans	73 666 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	63 978	46,0 ans	72 700 \$





UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
1	Renaud-Bray	7 570	63	Dollarama	10 550	89		1 170	1081	SAQ	9 784
2	Cordonnerie de la Grande Place	450	63A	Cuisines Victoria	4 335	90	Air Plus Exp-Air	1 300	1121	Cinema Galaxy	22 000
3	Ongles Diva et Spa	843	67	Sunrise Records	1 750	91	Stokes	2 022	PAD	Tim Horton's	3 080
4	Bijouterie Latendresse	1 000	68	San Francisco	2 240	93	Le Jean Bleu	2 241	K-01	Mobile Snap	200
5	Le Grenier	4 205	70		1 260	94	Silhouette Lingerie	1 098	K-02	Loto-Québec	80
6		1 104	71	Marise	1 759	95	Pentagone	3 220	K-13	Koodo	200
7		971	72	Bentley	1 756	96		1 160	M1	Sports Experts	25 000
8	Yves Rocher	664	73		1 731	97	Telus	1 160	M2	Travaux publics et Services Gov. Canada	4 687
9	Guido's	396	75		1 082	99		1 150	M2.1	Hockey Experts Entrepôt	1 667
10		491	76	Marie-Claire	2 220	102		1 973	M3	Meubles RD	20 000
11		1 018	77		1 134	102.1	Soins respiratoires complets	1 834	M4	Jeans Dépôt	8 000
13		356	79		1 105	102.2		968	M5	Urban Planet	9 412
14		348	80	Vincent D'Amérique	2 503	103	Clinique Médicale Notre- Dame	10 235	M6	Stereo Plus	6 345
15	Le Muffin Plus	297	81-83		2 730	104-105	La vie active	14 410	M-02	Meubles RD Entrepôt et liquidation	46 601
17		775	84	Cazza Petite	1 560	104.1		1 565	S55	Ardène	7 067
18-19	Greiche & Scaff	1 542	86	GameStop	1 678	104.1		1 565	S56		5 389
20-21	La vie en Rose	3 358	87		872	1071	Yellow	4 654	S101	CPC	26 587
22	Dans un jardin	1 208	88		970	1073	Banque Laurentienne	5 500			
23		723									
24	LaSource	1 820									
26	Cuisine Victoria	596									
27	Fromagerie Victoria	5 028									
28	Pharmaprix	15 634									
29-42	Entrepôt du Hockey	4 900									
30	De Fil en Aiguille	320									
31		540									
32		540									
33	Colori	1 374									
34	Bijouterie Milano	756									
35	Fabbs	750									
36	Eclipse	1 830									
38		750									
39		750									
40		700									
41	Le Magot	1 050									
43	Clinique Vaccination	10 350									
46	Le Garage	3 142									
48	Bureau en Gros	23 884									
49		2 926									
51		1 876									
52	Manteaux Manteau	2 890									
54	Les Services Cellbox	857									
59	Club Chaussures	4 019									
59A	Bingo Victoriaville	14 016									
60	Claire France	3 123									
62	La Fabrique de Matelas	1 116									

PLAN

