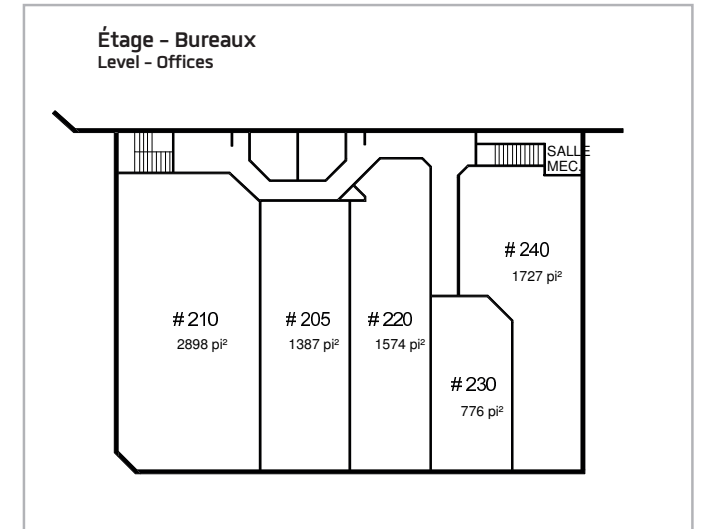
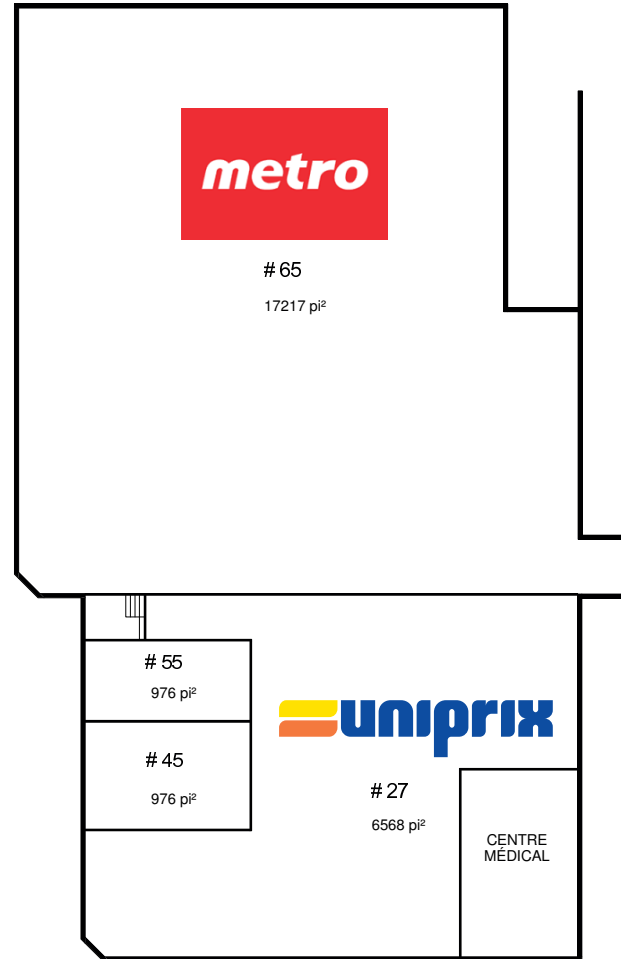
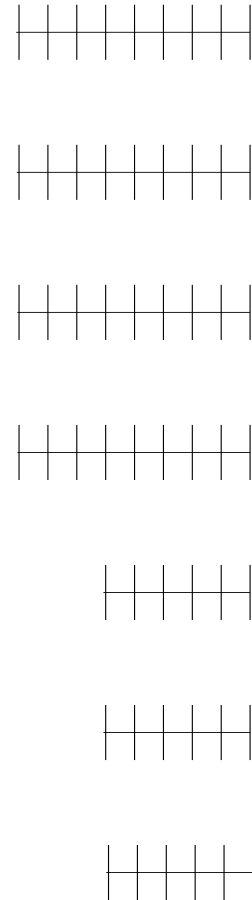
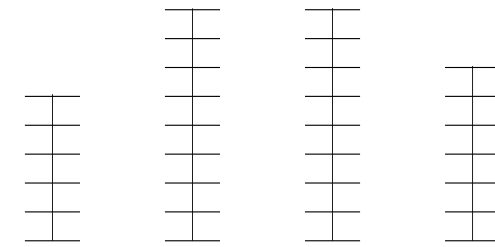


CARREFOUR HAUTE-VILLE

metro

uniprix



RUE PRINCIPALE

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
REZ-DE-CHAUSSÉE			ÉTAGE (BUREAUX)		
27	Uniprix/Centre Médical	6 568	205		1 387
45	Dermatologiste J.H. De Laganière	976	210	SIQ	2 898
55	Clinique Santé Beauté J.H. De Laganière	976	220		1 574
65	Métro Richelieu	17 217	230	Entreposage J.H De Laganière	776
			240	Bureaux Administration - Uniprix J.H. De Laganière	1 727

# CARREFOUR HAUTE-VILLE

35, rue Principale  
Granby, Québec J2G 2T7



## Information pour la location/Leasing Information

Société de gestion Cogir s.e.n.c. - agence immobilière

**Joseph Télio**  
Vice-président, location commerciale  
Vice-President, commercial leasing

☎ 450 766-2454

☎ 514 213-3910

✉ jtelio@kogir.net

### Points saillants Highlights

- À proximité de différents quartiers résidentiels et d'autres commerces
- Centre axé sur les services tels qu'une clinique médicale et une pharmacie
- Surrounded by various residential areas and other retailers
- Focussed on services such as a medical clinic and pharmacy

**Superficie locative**  
Total leasable area  
34 099 pi<sup>2</sup>/34,099 sq. ft.

**Aires de stationnement**  
Parking Spaces  
52

**Magasins de détail**  
Retail Stores  
10

Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) Primary (5 km)	58 933	62 065 \$
Secondaire (10 km) Secondary (10 km)	78 682	66 972 \$
Tertiaire (15 km) Tertiary (15 km)	95 947	69 621 \$

SOURCE: PITNEY BOWES STATISTIQUES CANADA

