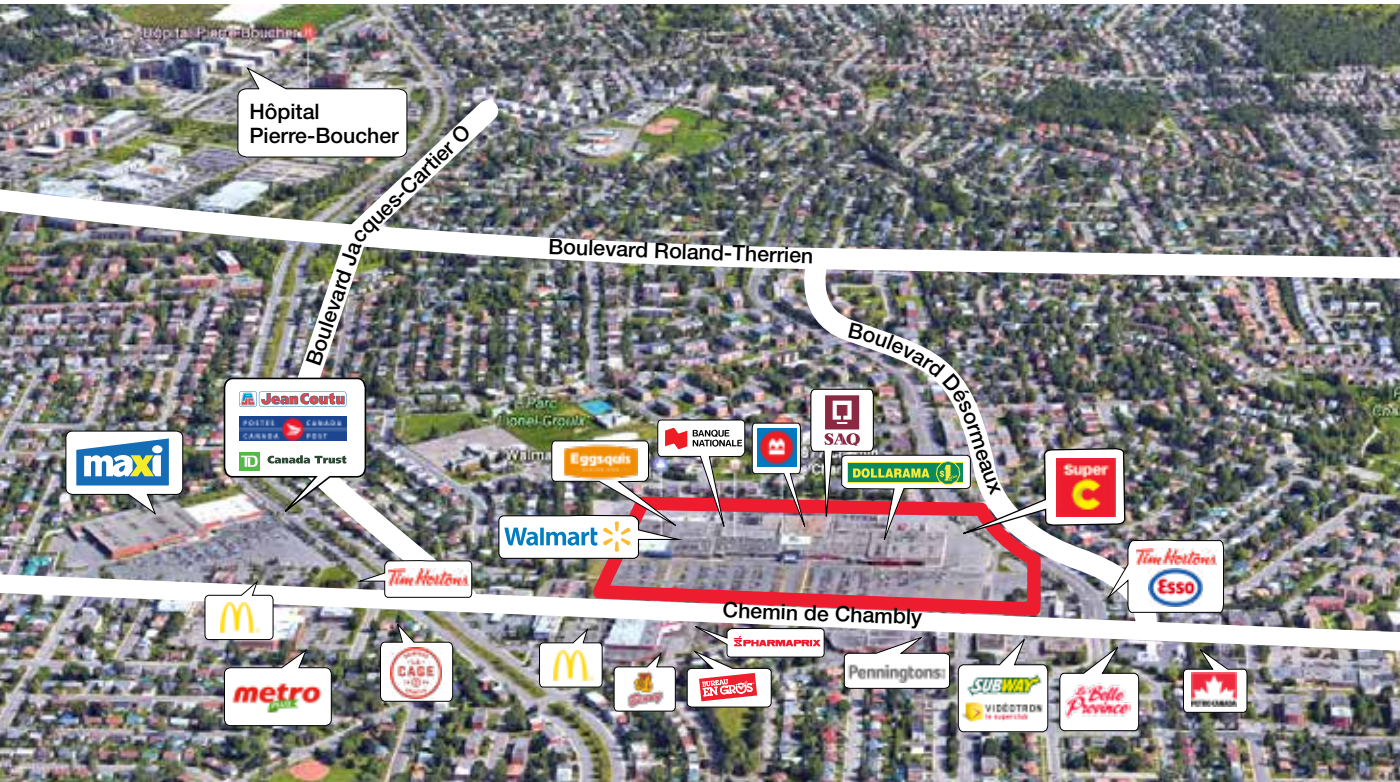


PLACE DÉSORMEAUX

2877, Chemin de Chambly, Longueuil, Québec J4L 1M8



Jamie Lee Forget
Directrice à la location
Leasing Director
📞 514-264-8338
✉ jforget@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Située à l'intersection du Chemin de Chambly et du boul. Desormeaux
 - Excellente visibilité et accessibilité
 - Vaste stationnement
 - Nous comptons parmi nos locataires : Walmart, Super C, SAQ, Dollarama, SAAQ, Emploi Québec et plusieurs autres
 - Opportunité de redéveloppement
- Located at the intersection of Chemin de Chambly and Blvd Desormeaux
 - Excellent visibility and accessibility
 - Ample parking
 - We have amongst our tenants : Walmart, Super C, SAQ, Dollarama, SAAQ, Emploi Québec and many more
 - Redevelopment and PAD opportunity

Superficie locative / Total leasable area : 249 447 pi²/249,447 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 45
Places de stationnement / Parking Spaces : 1 150



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	220 019	42,3 ans	73 169 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	765 070	39,4 ans	75 358 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	1 689 163	38,7 ans	75 792 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
2016 estimates based on Statistic Canada's projections

