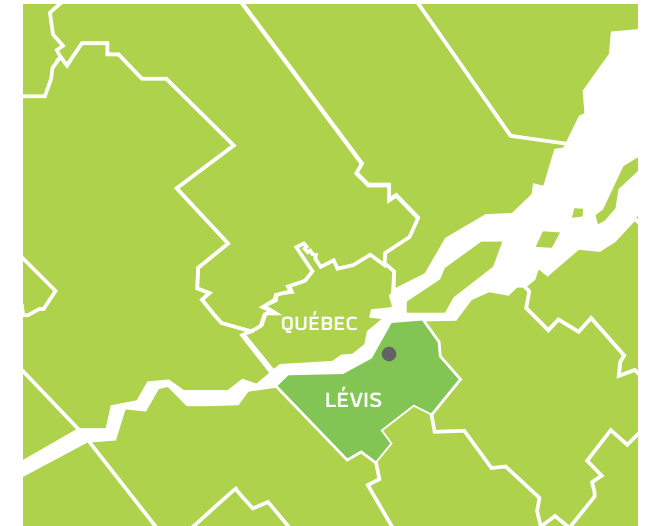


PLACE KENNEDY

76-98, Route du Président-Kennedy, Lévis, Québec G6V 6C9



Brigitte Dumont
 Directrice à la location
 Leasing Director
 ☎ 450 688-1200, poste 25
 📞 514-229-3023
 ✉ bdumont@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Locataires de calibre provincial et national
- Situé en bordure de l'autoroute 20 à 13 kilomètres des ponts de Québec
- Un des principaux axes commerciaux de Lévis, au cœur de la communauté
- Tenants of provincial & national caliber
- Located at the periphery of Autoroute 20, 13 kilometers from the Quebec City bridges
- An important commercial artery at the heart of the Lévis community

Superficie locative / Total leasable area : 104 162 pi²/104.162 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 11
Aires de stationnement / Parking Spaces : 341



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	72 967	44.5 ans	78 898 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	313 920	43.8 ans	70 227 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	583 831	43.4 ans	78 425 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
 2016 estimates based on Statistic Canada's projections

PLACE
KENNEDY

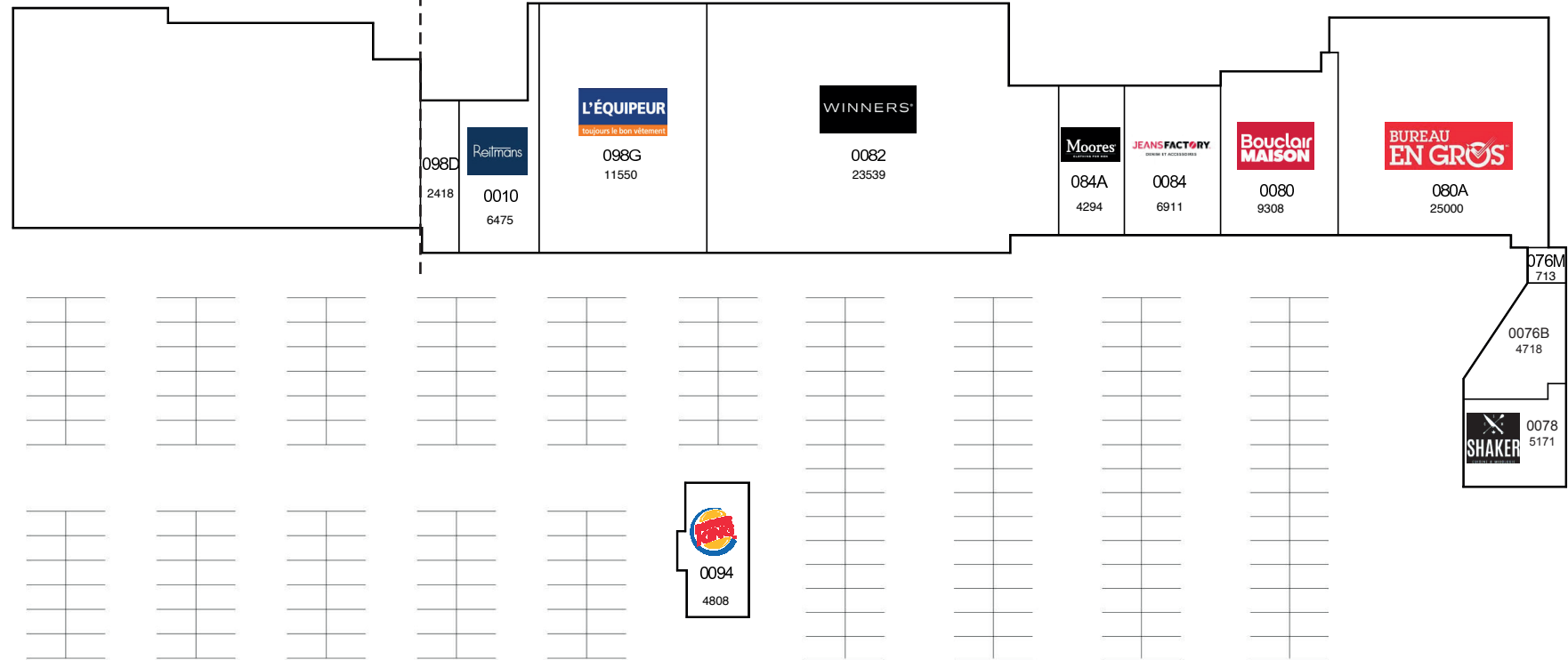
 L'ÉQUIPEUR

Bouclair

WINNERS

BUREAU EN GROS
rien de plus simple.™

RUE DE FORTS



ROUTE DU PRÉSIDENT KENNEDY

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
0010	Reitmans	6 475
076B		4 718
076M	Salon de Coiffure Excellence	713
078	Shaker Mixologie	5171
0080	Bouclair	9 308
080A	BUREAU EN GROS	25 000
0082	Winners	23 539
0084	Jeans Factory	6 911
084A	Moore's Vêtements pour hommes	4 294
0094	Burger King	4 808
098D	Easy Financial	2 418
098G	L'Equipeur	11 550