

PLACE KIRKLAND

2738-2762, Boul. St-Charles, Kirkland, Québec H9H 3B6



Burton Saleh
 Directeur à la location
 Leasing Director
 450 766-2403
 438 821-0405
 bsaleh@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Très bien situé sur le boulevard St-Charles à Kirkland, entre les autoroutes 20 et 40
 - Mail extérieur offrant plusieurs services
 - Les marchands offrent une variété de services et de produits très prisés par la communauté environnante
-
- Ideally situated strip mall on St-Charles Boulevard, between Highway 20 and 40
 - Strip mall offering several services
 - Merchants offer a wide variety of products and services highly valued by the neighbouring community

Superficie locative / Total leasable area : 20 817 pi²/20,817 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 12
Places de stationnement / Parking Spaces : 138



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	132 432	42,8 ans	118 079 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	291 216	42 ans	109 044 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	728 924	41,3 ans	90 351 \$
À 3 mins de voiture / 3-Minute Drive Time	5 192	45,7 ans	119 957 \$
À 5 mins de voiture / 5-Minute Drive Time	22 589	45,2 ans	124 763 \$
À 10 mins de voiture / 10-Minute Drive Time	159 728	43,2 ans	115 214 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
 2016 estimates based on Statistic Canada's projections

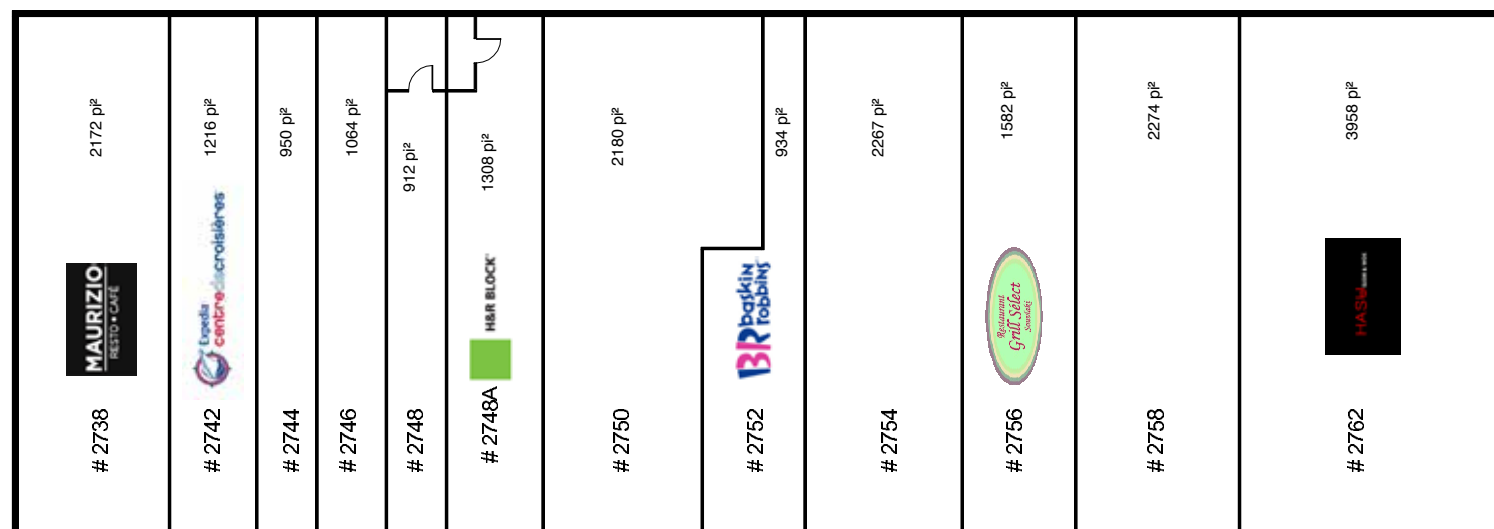
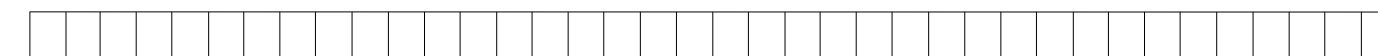
PLACE
KIRKLAND

REZ-DE-CHAUSSEE

H&R BLOCK



HASU
SUSHI & WOK



26' 15' 12' 14' 13' 18' 26' 19' 24' 21' 27' 48'



BOULEVARD ST-CHARLES

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
2738	Café Maurizio	2 172
2742	Expedia Centre de Croisières	1216
2744	Volontas	950
2746	Nettoyeur Belair	1064
2748	Ongles Uptop	912
2748A	H&R Block	1308
2750	Boutique d'occasion pour Nova	2 180
2752	Baskin Robbins	934
2754	Cavallaro	2 267
2756	Restaurant Grill Sélect	1 582
2758	Cuisine West Island	2 274
2762	Hasu Sushi & Wok	3 958