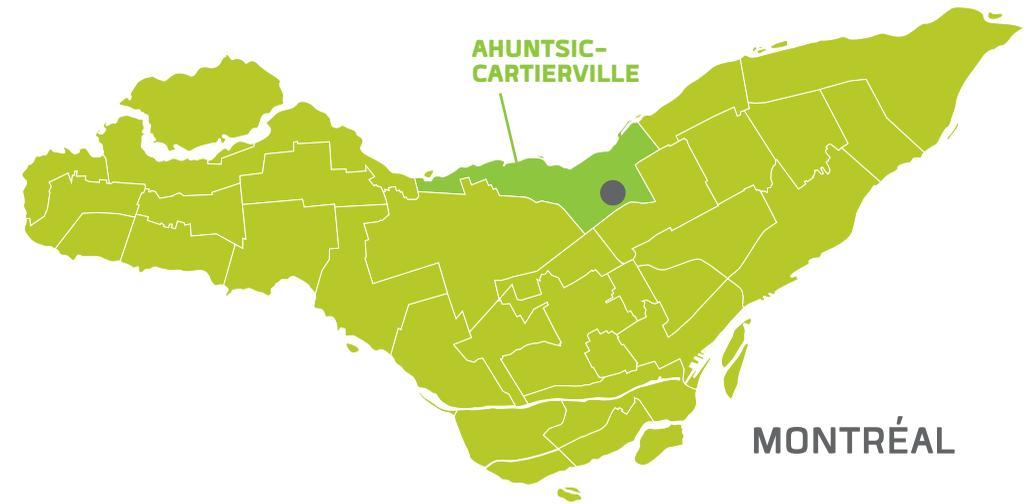


99 | 333 | 433 CHABANEL OUEST

Ahuntsic-Cartierville, Montréal, Québec H2N 2J9



Joseph Télío
 Vice-président, Location - Division commerciale
 Vice-President, Leasing - Commercial Division
 ☎ 450 766-2454
 📱 514 213-3910
 ✉ jtelio@cogir.net

Burton Saleh
 Directeur à la location
 Leasing Director
 ☎ 450 766 2403
 📱 438 821-0405
 ✉ bsaleh@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Les propriétés sont situées sur la rue Chabanel, à distance de marche du Marché Central
- En plein centre de l'Île de Montréal, à l'intersection des autoroutes 40 et 15
- Immeubles facilement accessibles via le transport en commun avec l'arrêt directement à la porte de l'immeuble
- Loyer demandé très bas
- Stationnements intérieurs et extérieurs disponible.
- Quais de chargement
- Bureau, entrepôt et commerce de détail, jusqu'à 100 000 pi.² de disponible



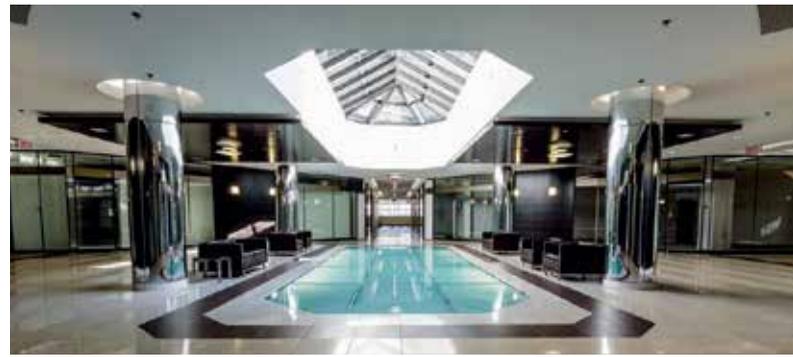
99, rue Chabanel



333, rue Chabanel



433, rue Chabanel



- Property is located on Chabanel Street, walking distance from Marché Central shopping center
- Situated in the center of the island of Montreal, at the intersection of Highways 40 and 15
- Easily accessible by public transportation with a bus stop at the door of the building
- Low rental rates
- Parking available, interior/exterior
- Loading docks
- Retail / Showroom / Warehouse available up to 100,000 sq. ft.