

CENTRE CARNAVAL DRUMMONDVILLE

565, Boul. St-Joseph, Drummondville, Québec J2C 2B6



Jamie Lee Forget
Directrice à la location
Leasing Director
📞 514-264-8338
✉ jforget@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Situé en bordure de l'autoroute 20 sur l'artère commerciale principale de Drummondville
- Centre commercial axé sur les services
- Importantes rénovations depuis 2016
- Located off Highway 20 on a major Drummondville commercial artery
- Commercial Strip with service oriented tenants
- Major renovations since 2016



Superficie locative / Total leasable area : 164 880 pi²/164,880 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 18
Places de stationnement / Parking Spaces : 575



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	54 246	46,1 ans	60 644 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	80 984	43,3 ans	65 660 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	89 422	43,1 ans	66 221 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
2016 estimates based on Statistic Canada's projections

CENTRE
CARNAVAL
DRUMMONDVILLE

Super C

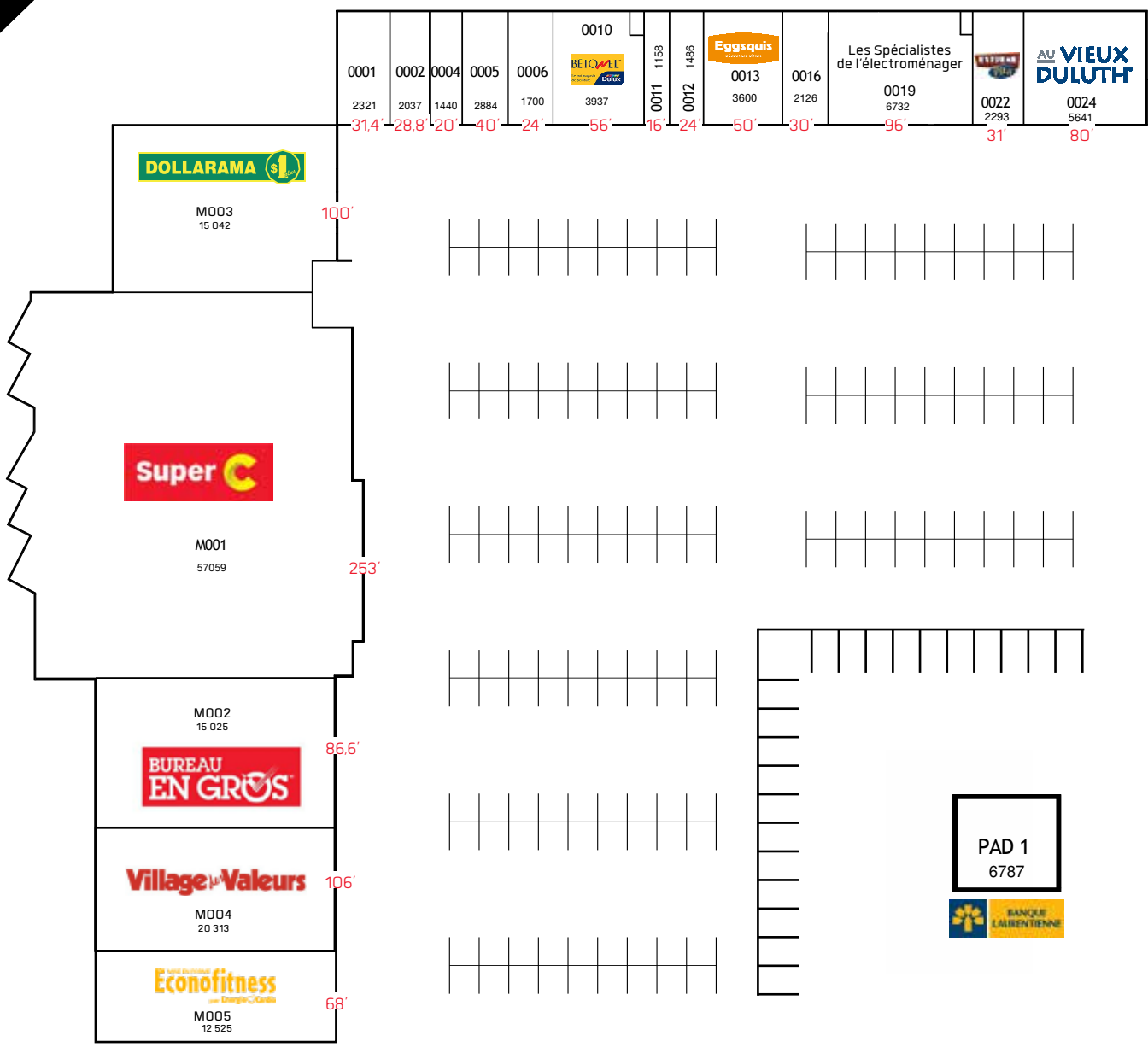
AU VIEUX DULUTH

BUREAU EN GROS
rien de plus simple.™

BANQUE LAURENTIENNE

Village des Valeurs

Econofitness
par Energie Cardio



BOULEVARD SAINT-JOSEPH

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
0001	Le Vegas	2 321	0022	Extreme Pita	2 293
0002	Boutique de la Coiffure	2 037	0024	Au Vieux Duluth	5 641
0004	Popeye's	1 440	M001	Super C	57 059
0005	La Fabrique du Matelas	2 884	M002	Bureau En Gros	15 025
0006	Les Aliments M&M	1 700	M003	Dollarama	15 042
0010	Bétonel	3 937	M004	Village des Valeurs	20 313
0011	Pro-Ongles	1 158	M005	Éconofitness	12 525
0012	Easy Financial	1 486			
0013	Eggsquis	3 600	PAD1	Banque Laurentienne	6 787
0016		2 126			
0019	Les Spécialistes de l'Électroménager	6 732			