

PLACE BAIE ST-PAUL

1020, Boul. Monseigneur de Laval, Baie-Saint-Paul, Québec G3Z 2W6



Burton Saleh
Directeur à la location
Leasing Director

☎ 514 861-2345, poste 503

📞 438 821-0405

✉ bsaleh@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Centre commercial très bien établi
 - Les locataires principaux sont : IGA, Rossy et la SAQ
 - Place Baie St-Paul dessert la population locale ainsi que les touristes provenant de toutes les régions avoisinantes du Québec
 - Située au cœur de Baie St-Paul
-
- Well anchored shopping center
 - Major tenants include: IGA, Rossy and the SAQ
 - Place Baie St-Paul serves the local population as well as tourists from adjacent areas
 - Located in the heart of Baie St-Paul

Superficie locative / Total leasable area : 65 713 pi²/65,713 sq.ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 7
Aires de stationnement / Parking Spaces : 300

Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	6 066	52,9 ans	72 020 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	7 270	53,6 ans	74 237 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	10 317	53,7 ans	73 255 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
2016 estimates based on Statistic Canada's projections



PLACE
BAIE ST-PAUL

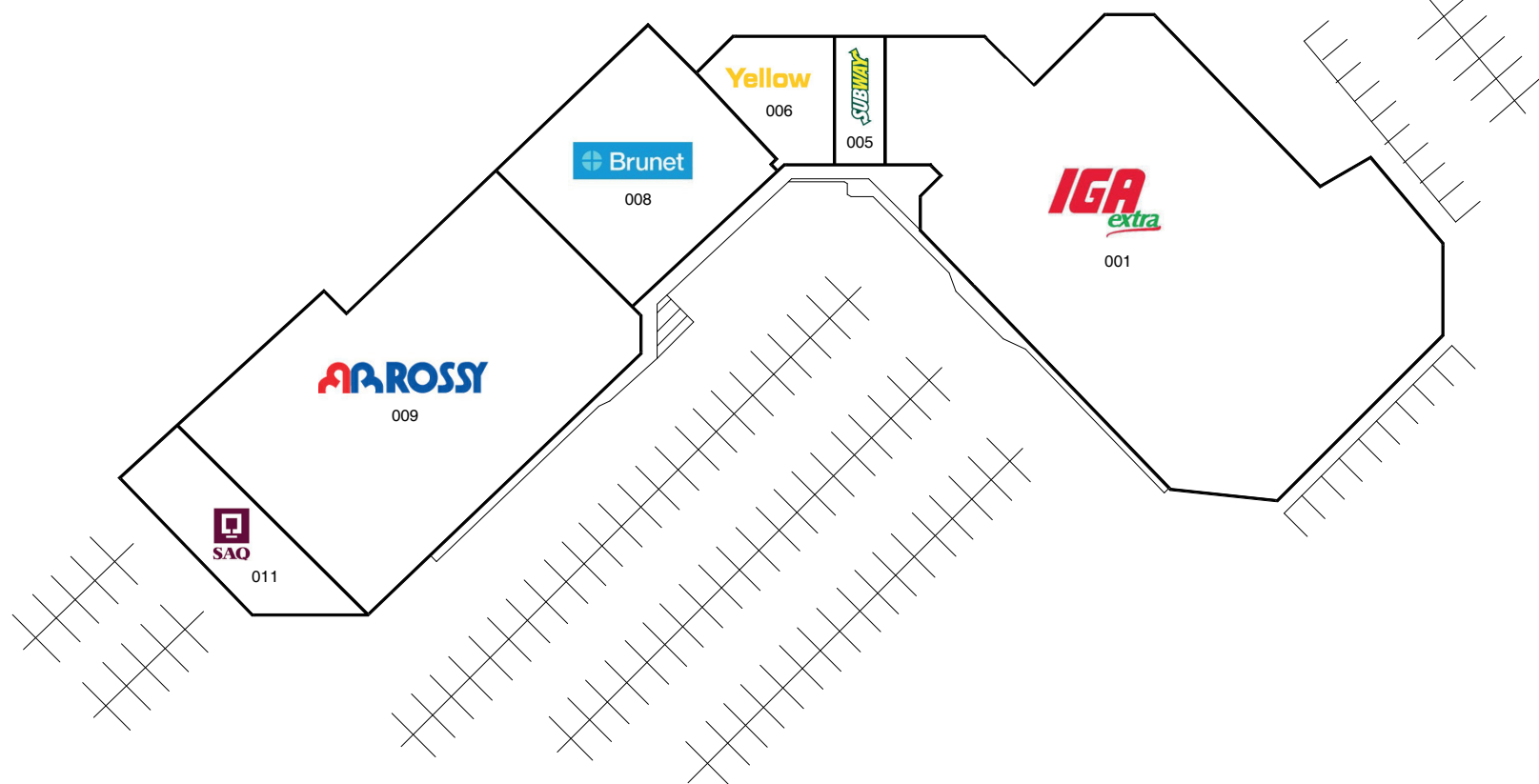
IGA



Yellow



RUE GREGOIRE



RUE SAINT-PAUL

BOUL. MGR DE LAVAL

Unité	Locataire	Superficie	
		Unit	Area
1	IGA		31 510
5	Subway		1 211
6	Yellow		2 456
8	Pharmacie Brunet		7 528
9	Rossy		17 500
11	SAQ		4 318