

PLACE LAURENTIEN

1124, boul. Iberville, Repentigny COA 1A0



Jamie Lee Forget
 Directrice à la location
 Leasing Director
 514-264-8338
 jforget@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Propriété située dans un secteur résidentiel à haute densité
- Commerçants nationaux tels que Banque Nationale, Dollarama, Familiprix
- Bureaux au deuxième étage
- Property located in a dense residential area
- High-caliber merchants such as National Bank, Dollarama, Familiprix
- Offices on the second floor

Superficie locative / Total leasable area : 48 600 pi²/48,600 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 10
Places de stationnement / Parking Spaces : 200



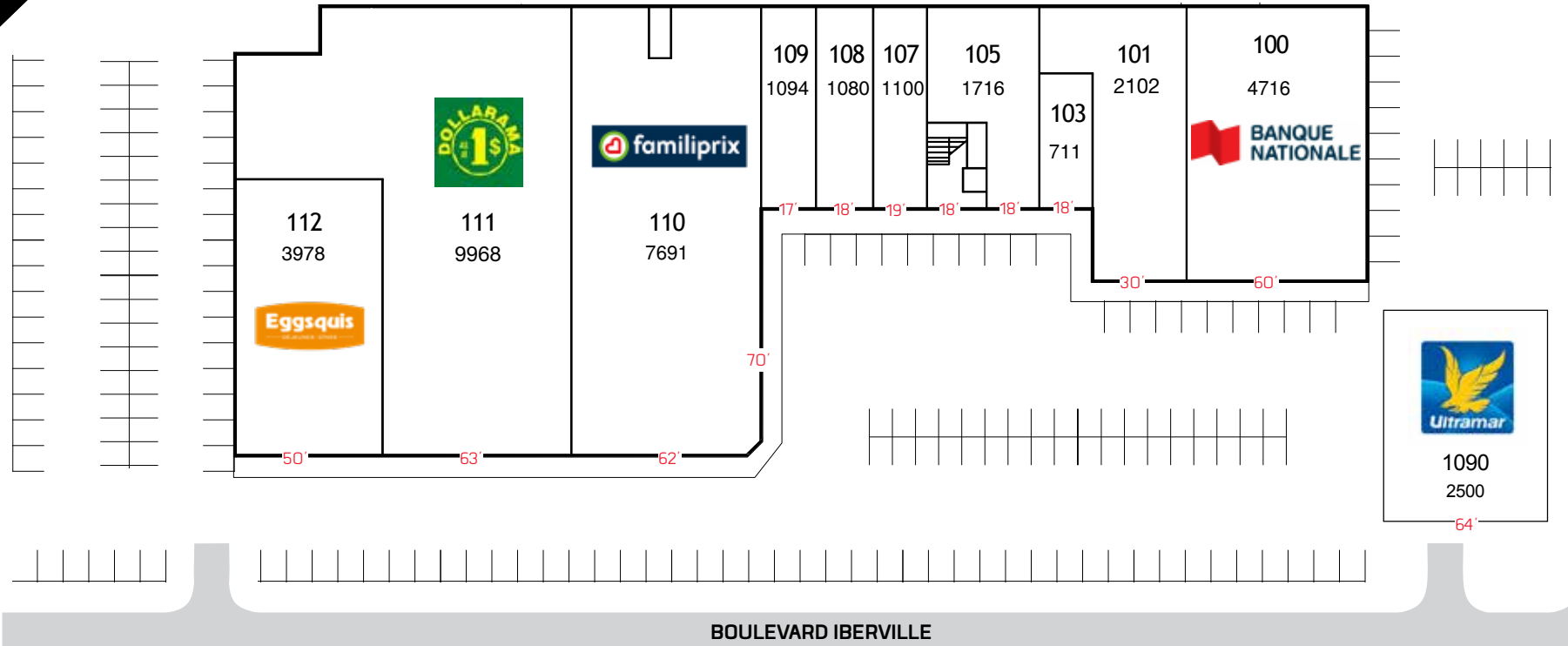
Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	68 571	41,9 ans	92 032 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	130 253	43,1 ans	86 464 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	214 784	42,6 ans	86 257 \$
À 3 mins de voiture / 3-Minute Drive Time	14 767	42,9 ans	99 375 \$
À 5 mins de voiture / 5-Minute Drive Time	22 714	42,9 ans	95 083 \$
À 10 mins de voiture / 10-Minute Drive Time	52 359	43,3 ans	93 245 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
 2016 estimates based on Statistic Canada's projections

PLACE LAURENTIEN



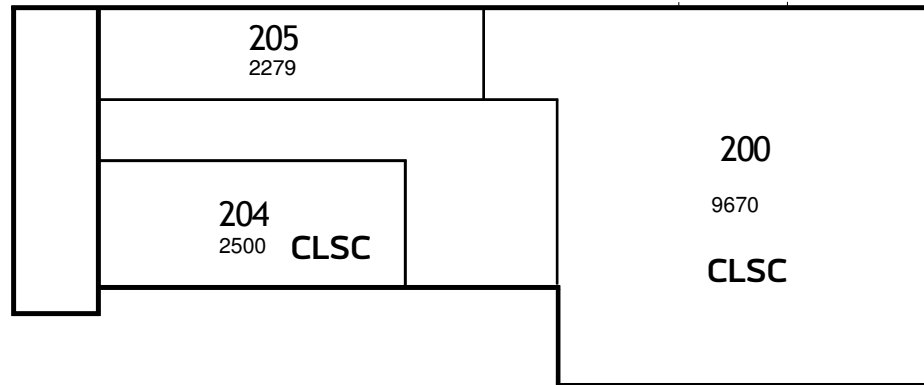
NIVEAU 1



BOULEVARD IBERVILLE

BOULEVARD LAURENTIEN

NIVEAU 2



Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
100	Banque Nationale du Canada	4716
101		2102
103		711
105		1716
107	Pizza Dino	1100
108	Star Style Coiffure	1080
109		1094
110	Familiprix	7691
111	Dollarama	9968
112	Eggsquis	3978
200	CLSC	9670
204	CLSC	2500
205		2279
1090	Ultramar	-