

PLACE DU COMMERCE



1855, route des Rivières, Lévis (Québec) G7A 4X8

POINTS SAILLANTS

- Stratégiquement situé dans la ville de Saint-Nicolas
- Desservie par le transport en commun
- Nouvelle façade moderne

HIGHLIGHTS

- Strategically located in Saint-Nicolas
- Accessible by public transport
- New modern facade

Superficie locative / Total leasable area
164 594 pi² / sq. ft.

Magasins de détail / Retail Stores
11

Places de stationnement / Parking Spaces
444



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	44 959	42,0 ans	108 729 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	214 728	43,4 ans	106 345 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	450 238	43,4 ans	90 570 \$

UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
100	Dollarama	8 777
110A	Fiesta	1 104
110B	Sushi Shop	864
110C	H&R Block	2 351
120	Mode et Marmaille	747
130	Document Express	1 846
140	Ongles Linh	1 181
145	Équipied	1 300
150		1 304
200A	Cycles Ryno	2 457
205	Jean Coutu	13 791
210	Bill & Bull	6 851
300	IGA	122 020



PLAN

