

# CENTRE CARNAVAL DRUMMONDVILLE

565, Boul. St-Joseph, Drummondville, Québec J2C 2B6



**Jamie Lee Forget**  
Directrice à la location  
Leasing Director  
📞 514-264-8338  
✉ [jforget@cogir.net](mailto:jforget@cogir.net)

## Points saillants / Highlights

- Situé en bordure de l'autoroute 20 sur l'artère commerciale principale de Drummondville
  - Principales bannières : Super C, Village des Valeurs, Éconofitness et Dollarama
  - Centre commercial axé sur les services
  - Importantes rénovations depuis 2016
- 
- Located off Autoroute 20 on a major Drummondville commercial artery
  - Major banners: Super C, Village des Valeurs, Éconofitness and Dollarama
  - Commercial Strip with service oriented tenants
  - Major renovations since 2016

**Superficie locative / Total leasable area :** 164 880 pi<sup>2</sup>/164,880 sq. ft.  
**Magasins de détail / Retail Stores :** 14  
**Aires de stationnement / Parking Spaces :** 575



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	54 246	46,1 ans	60 644 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	80 984	43,3 ans	65 660 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	89 422	43,1 ans	66 221 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /  
2016 estimates based on Statistic Canada's projections

CENTRE  
CARNAVAL  
DRUMMONDVILLE

Super C

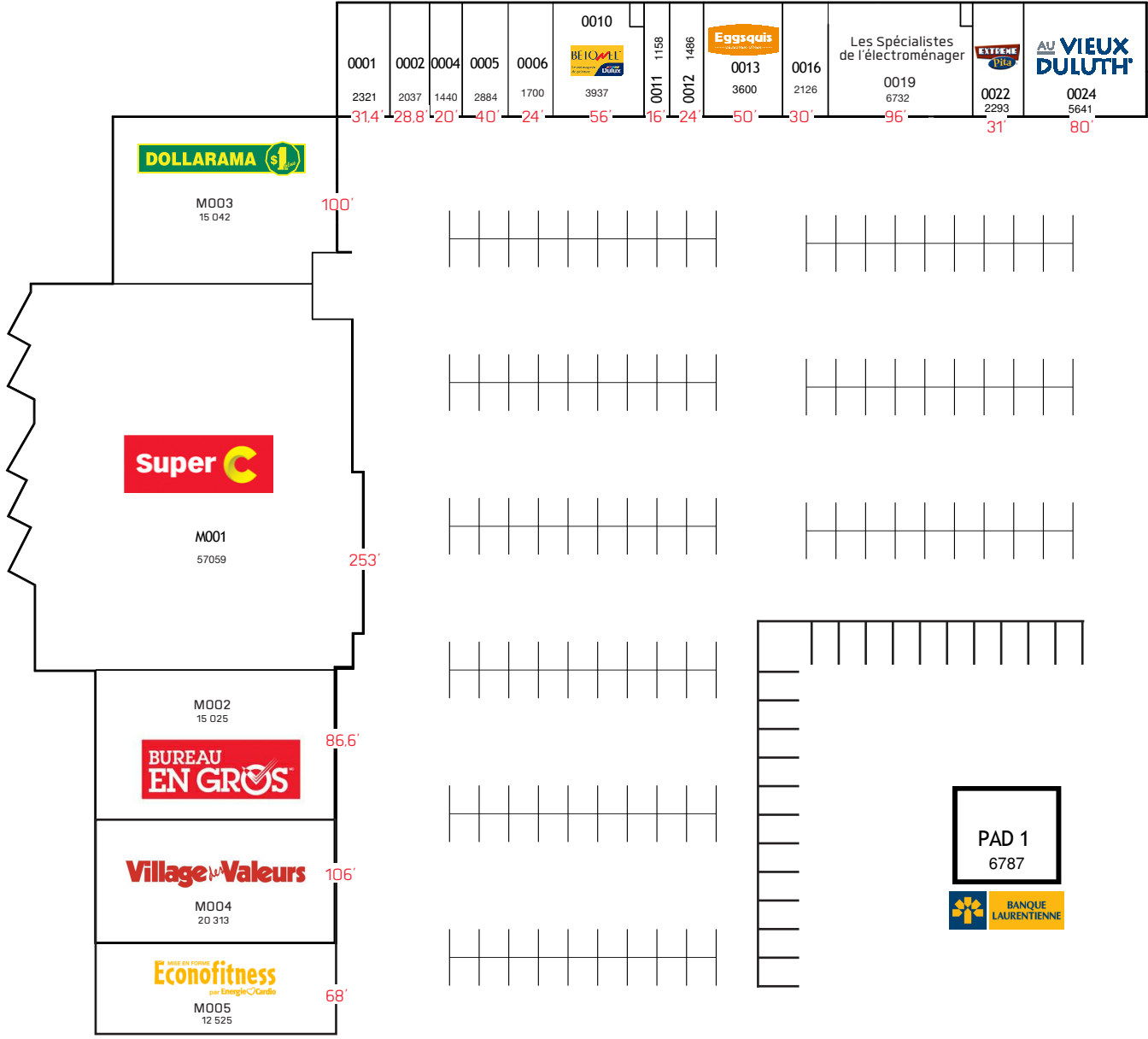
AU VIEUX DULUTH®

BUREAU EN GROS  
rien de plus simple.™

BANQUE LAURENTIENNE

Village des Valeurs

MISE EN FORME  
Econofitness  
par Energie Cardio



BOULEVARD SAINT-JOSEPH

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
0001	Le Vegas	2 321	0022	Extreme Pita	2 293
0002	Boutique de la Coiffure	2 037	0024	Au Vieux Duluth	5 641
0004	Popeye's	1 440	M001	Super C	57 059
0005	La Fabrique du Matelas	2 884	M002	Bureau En Gros	15 025
0006	Les Aliments M&M	1 700	M003	Dollarama	15 042
0010	Bétonel	3 937	M004	Village des Valeurs	20 313
0011	Pro-Ongles	1 158	M005	Éconofitness	12 525
0012		1 486			
0013	Eggsquis	3 600	PAD1	Banque Laurentienne	6 787
0016		2 126			
0019	Les Spécialistes de l'Électroménager	6 732			