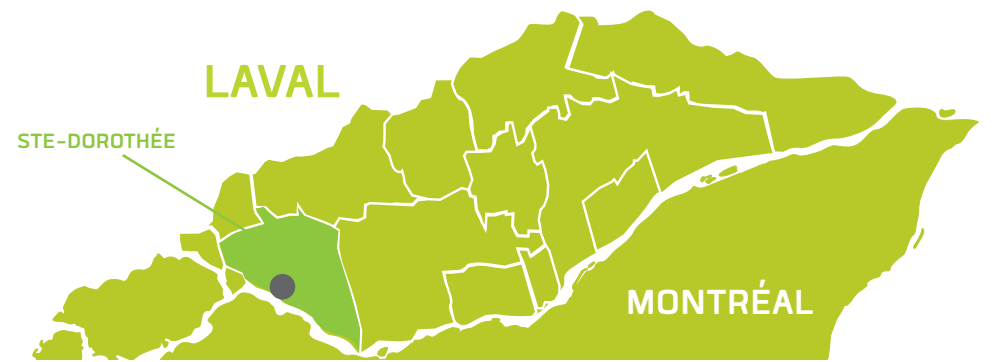


LES PROMENADES SAMSON

239-245, boulevard Samson, Laval, Québec H7X 3E4



Jamie Lee Forget
 Directrice à la location
 Leasing Director
 514-264-8338
 jforget@cogir.nett

Points saillants / Highlights

- Population résidentielle dense
- Vaste stationnement
- Accès rapide par l'autoroute 13
- Centre offrant plusieurs services
- Dense residential area
- Easy access by Highway 13
- Ample parking lot
- Many services offered

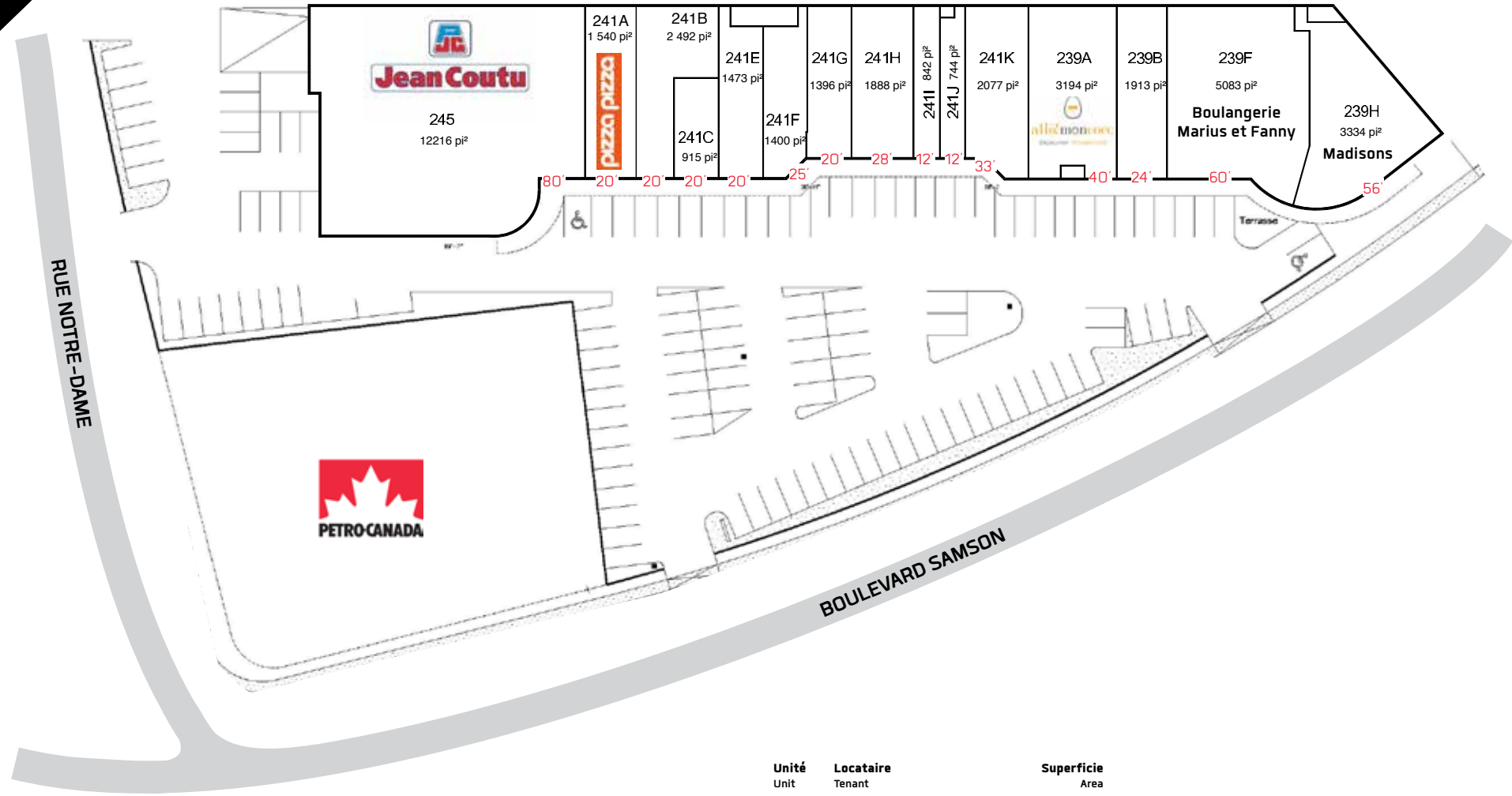
Superficie locative / Total leasable area : 40 407 pi²/40,407 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 15
Places de stationnement / Parking Spaces : 127

Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	179 441	40,4 ans	87 616 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	677 610	40,7 ans	84 325 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	1 479 874	39,7 ans	82 745 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
 2016 estimates based on Statistic Canada's projections



LES PROMENADES SAMSON



Unité	Locataire	Superficie
Unit	Tenant	Area
239A	Allo Mon Coco	3 194
239B	Nettoyeur Nick inc.	1 913
239F	Boulangerie Marius et Fanny	5 083
239H	Madisons	3 334
241A	Pizza Pizza	1 540
241B		2 492
241C		915
241E	Tabagie Samson	1 473
241F	Ongles Angeline	1 400
241G	H&R Block	1 396
241H	Marché Chauhan Brothers	1 888
241I		842
241J	Serrurier Securkey inc.	744
241K	Clinique Vétérinaire Samson inc.	2 077
245	Jean Coutu	12 216