

CENTRE CARNAVAL DRUMMONDVILLE

565, Boul. St-Joseph, Drummondville, Québec J2C 2B6



Brigitte Dumont
Directrice à la location
Leasing Director

☎ 450 688-1200, poste 25
☎ 514-229-3023
✉ bdumont@cogir.net

Points saillants / Highlights

- Situé en bordure de l'autoroute 20 sur l'artère commerciale principale de Drummondville
- Principales bannières : Super C, Village des Valeurs, Éconofitness et Dollarama
- Centre commercial axé sur les services
- Importantes rénovations depuis 2016

- Located off Autoroute 20 on a major Drummondville commercial artery
- Major banners: Super C, Village des Valeurs, Éconofitness and Dollarama
- Commercial Strip with a customer service focus
- Major renovations since 2016

Superficie locative / Total leasable area : 164 880 pi²/164,880 sq. ft.
Magasins de détail / Retail Stores : 14
Aires de stationnement / Parking Spaces : 1 000



Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	54 246	46,1 ans	60 644 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	80 984	43,3 ans	65 660 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	89 422	43,1 ans	66 221 \$

Estimé 2016 basé sur les projections de Statistiques Canada /
2016 estimates based on Statistic Canada's projections

CENTRE
CARNAVAL
DRUMMONDVILLE



AU VIEUX
DULUTH®

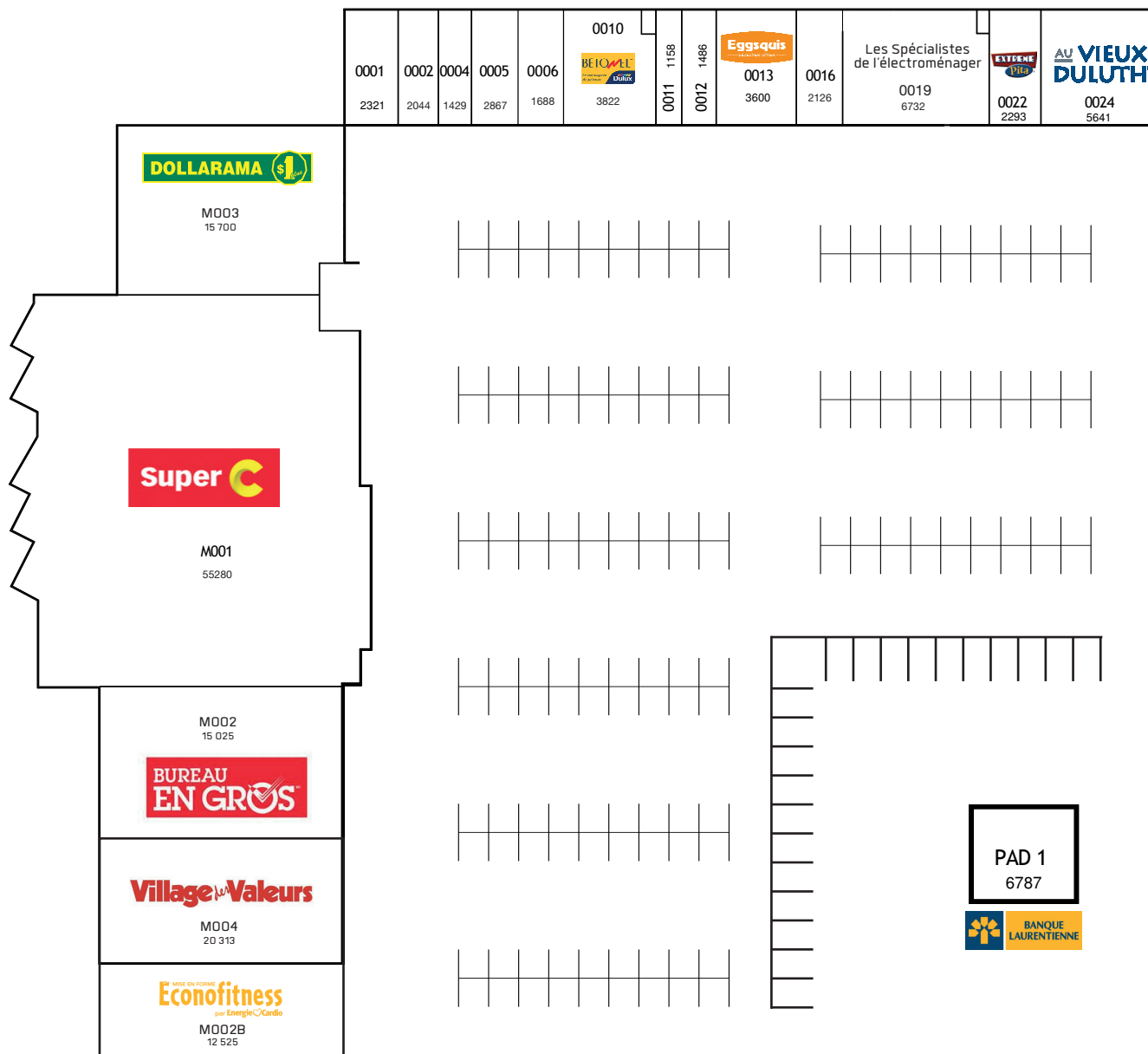


rien de plus simple.™



Village des Valeurs

MISE EN FORME
Econofitness
par Energie Cardio



BOULEVARD SAINT-JOSEPH

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
0001	LE VEGAS	2 321	0022	EXTREME PITA	2 293
0002	BOUTIQUE DE LA COIFFURE	2 044	0024	AU VIEUX DULUTH	5 641
0004	POPEYE'S	1 429	M001	SUPER C	55 280
0005		2 867	M002	BUREAU EN GROS	15 025
0006	LES ALIMENTS M&M	1 688	M002B	ÉCONOFITNESS	12 525
0010	BÉTONEL	3 822	M003	DOLLARAMA	15 700
0011	PRO-ONGLES	1 158	M004	VILLAGE DES VALEURS	20 313
0012		1 486			
0013	EGGSQUIS	3 600	PAD1	BANQUE LAURENTIENNE	6 787
0016		2 126			
0019	LES SPÉCIALISTES DE L'ÉLECTROMÉNAGER	6 732			