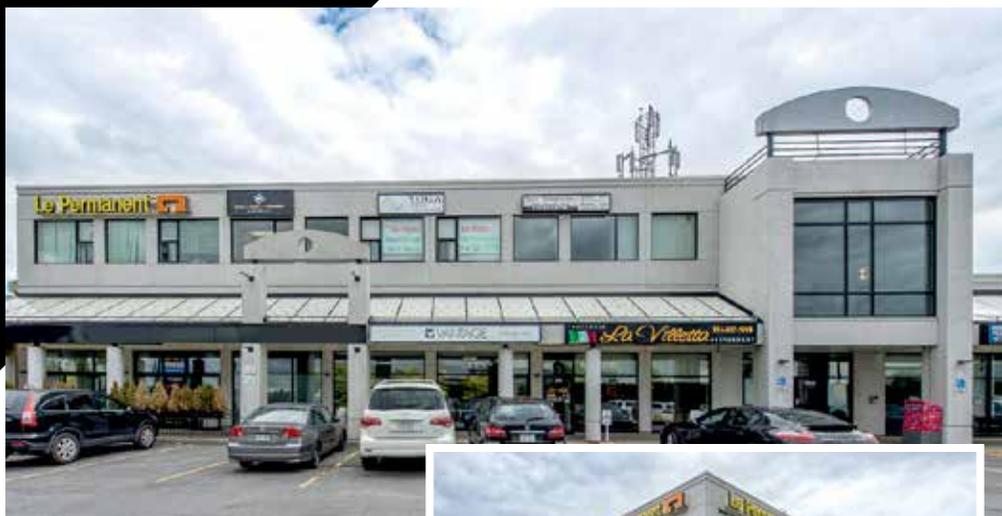


PROMENADES THIMENS



MONTREAL, 320, BOULEVARD MARCEL-LAURIN ET 1896-18948, BOULEVARD THIMENS

Espaces de bureaux disponibles

Unité 200 : 983 pi²

Unité 205 : 775 pi²

Unité 300 : 400 pi²

L'espace peut-être subdivisé.

Détails de la propriété

Rez-de-chaussée :	Commerces de détail
Deuxième étage :	Espaces bureaux
Année de construction :	1985
Superficie locative totale :	40 261 pi ²
Nombre d'étages :	2 étages
Hauteur des plafonds :	8'7"
Frais d'exploitation :	Inclus dans le loyer
Frais d'exploitation :	Inclus dans le loyer
Aires de stationnement :	168 places

Points saillants

- Locataires importants au rez-de-chaussée : Grillades Coréennes, restaurant Ben & Florentine, Le Petit Gym et Continental Tires
- Excellent emplacement, situé stratégiquement au coin des boulevards Marcel-Laurin et Thimens
- Adjacent aux bureaux de Pfizer et de Bombardier
- À un coin de rue du boulevard Côte-Vertu
- Accessible via le transport en commun de Montréal

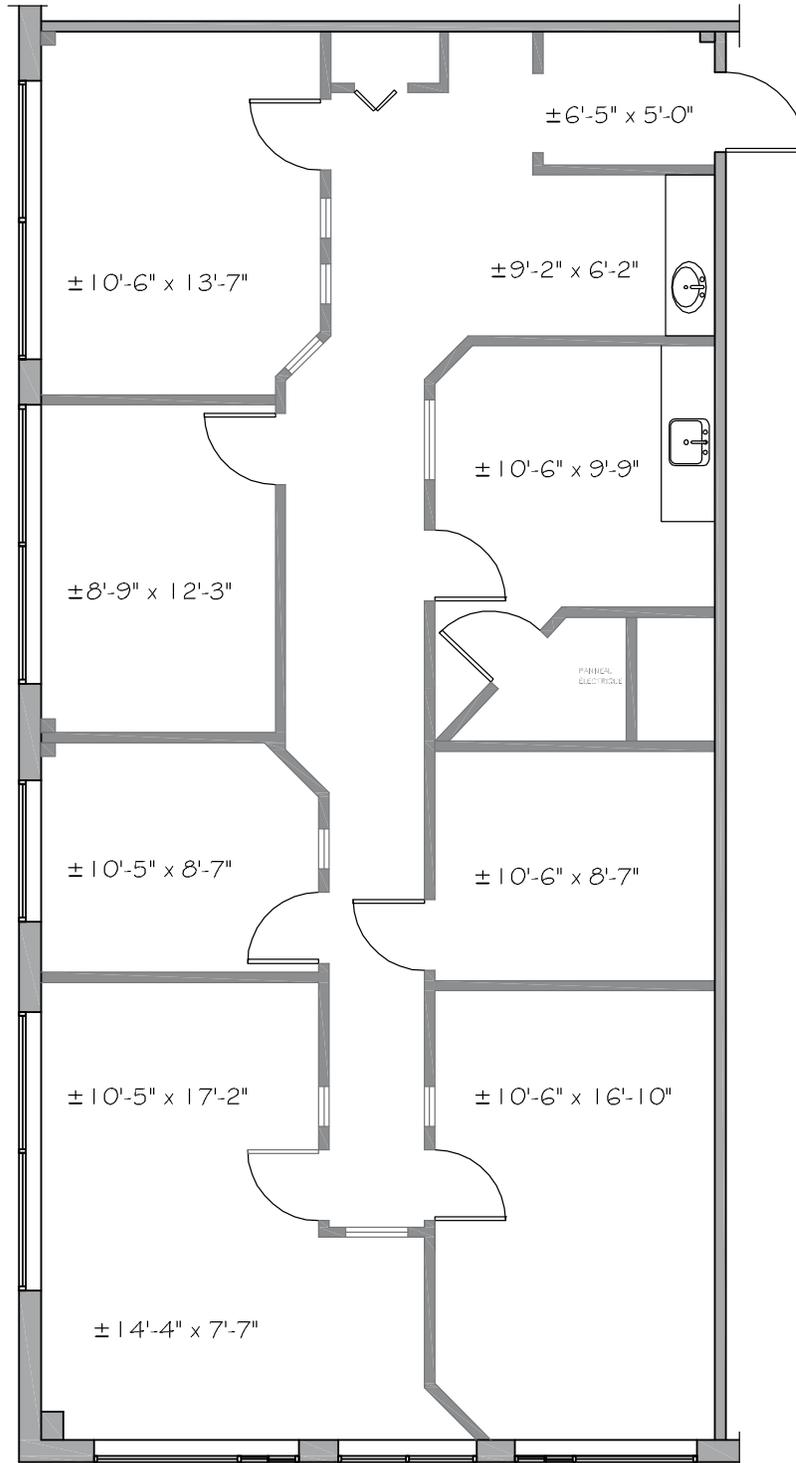


Jamie Lee Forget
Directrice de location
Cell.: 514-264-8338
Jforget@cogir.net

cogir.net



PROMENADES THIMENS



SUITE 210
Superficie locative : 1 355 pi²



Jamie Lee Forget
Directrice de location
Cell. : 514-264-8338
Jforget@cogir.net

cogir.net